

## REFERENCE D'OUVRAGE

### RENOVATION DE L'ECLAIRAGE DE L'UNI-MAIL

**Objet :** Rénovation total de l'éclairage bibliothèque de l'Uni-Mail.  
 Surfaces rénovées : Couloirs, étagères, Sanitaires, zone de lecture, atrium et bureaux

**Maître de l'ouvrage :** DI / OCBA

**Personne de référence :** MM. Anchanté et Vincent (OCBA), tél. 022 546 62 43 / 77

**Année du mandat :** 2015-2020

**Année des travaux :** 2019-2020

**Prestations effectuées :** Phases SIA 3, 4, 5

**Coût de l'ouvrage :** CFC 23 : Fr. 615'000.—  
 CFC 233 : Fr. 375'000.—

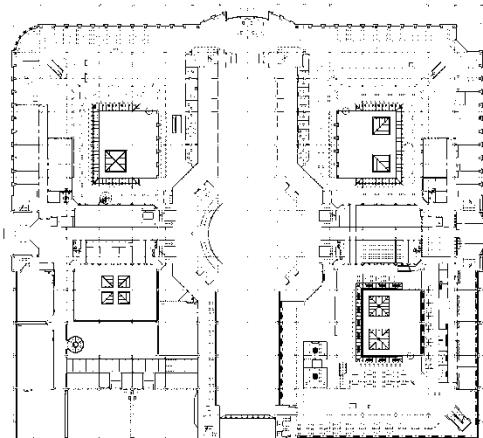
**Type de travaux :** Remplacement de l'éclairage incluant une gestion locale Dali, KNX/Dali

**Responsable mandat :** Eric Perret, tél. 022 787 22 29

**Partenaires du mandat :** Bureau Zid (architectes)



*Uni-Mail 1<sup>er</sup> étage & 2<sup>ème</sup> étage*



*exemple réception*

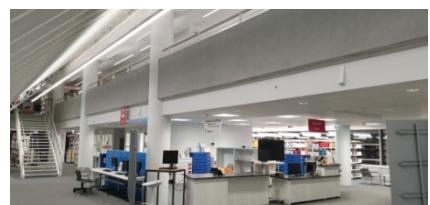
### PRESTATIONS REALISEES

- **Etude** : Relevé des installations existantes, audit d'éclairage, élaboration des plans d'appareillage, projet d'éclairage (plan de lustrerie, calculs d'éclairage, secours), rapport SIA 387/4, élaboration des devis estimatifs.

- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres des installations électriques et de la fourniture de lustrerie sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés.

- **Dossier d'exécution** : Elaboration des plans d'installations, schémas de principes. Dossier bibliothèque en cours.

- **Réalisation** : Suivi de l'exécution de l'entreprise, participation aux séances de chantier. Mise en service des installations, suivi des factures des entreprises, réception des travaux. Réalisation bibliothèque prévu par étapes en 2019-2020.



*zone de lecture*



*Zone de lecture et couloir*



### CARACTERISTIQUES GENERALES

<b>Total de la surface transformée</b>	
Surface brute de plancher bibliothèque	10'500 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> SIA (CFC 232):	59 fr/m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> SIA (CFC 233):	36 fr/m <sup>2</sup>